

Zmluva o výpožičke č. 1/2019

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi

1. Požičiavateľ: Pozemkové spoločenstvo Urbáru Zábrež

Sídlo: 027 54 Oravská Poruba č.7

IČO: 14225808

DIČ: 2020562710

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa

Číslo účtu:

Zastúpené: Bohuslav Kuriš – predseda spoločenstva
(ďalej len „požičiavateľ“)

Predbežnú finančnú kontrolu
v zmysle ustanovení § 9 Zákona NR SR č. 502/2001 Z.z.
o finančnej kontrole a vnútornom audite so zameraním
na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti
a účelnosti vykonal:

Dátum: 30.9.19 Meno: JUDr. Vladimír Kubišta podpis:

30.9.2019

2. Vypožičiavateľ: Obec Oravská Poruba

Sídlo: Oravská Poruba č. 290, 027 54

IČO: 00314757

DIČ: 2020561796

Bankové spojenie: VUB, a.s.

Číslo účtu: 23520332/0200

Zastúpená: JUDr. Vladimír Kubišta – starosta obce
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

I. Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemku evidovanom na LV 843 parcela registra E-KN č. 384/1 katastrálne územie Zábrež, obec Oravská Poruba vo výmere 3878 m². Geometrický plán č. 48342149-13/2019 je evidovaný na katastrálnom odbore Okresného úradu Dolný Kubín pod č. 428/2019 a zodpovedá novovytvorenej parcele C-KN pod č. 492/1 o výnere 3878 m².

II. Účel nájmu

1. Uvedená parcela sa prenajíma obyvateľom obce Oravská Poruba za účelom vytvorenia oddychovej zóny.

III. Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.10.2019 do 31.09.2049.

IV. Nájomné

1. Účastníci zmluvy sa zaväzujú, že pozemok sa bude bezplatne užívať.

V. Práva a povinnosti

1. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet zmluvy do podnájmu tretej osobe a i umožniť užívanie nehnuteľnosti treťou osobou.
2. Vypožičiavateľ je povinný hospodáriť s nehnuteľnosťou s odbornou starostlivosťou a pri rešpektovaní platných právnych predpisov, najmä predpisov o ochrane životného prostredia, dodržiavať právne predpisy nakladania s odpadmi.
3. Vypožičiavateľ zodpovedá v plnom rozsahu za porušenie svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy a právnych predpisov a je povinný odstrániť poškodenia predmetu nájmu na svoje náklady.
4. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť vznik mimoriadnej situácie na predmete zmluvy prenajímateľovi a príslušným orgánom štátnej správy.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený zriaďovať stavby na predmete nájmu a nie je oprávnený vykonávať stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa na predmete nájmu.
6. Vypožičiavateľ je povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v deň skončenia nájmu v riadnom stave s prihliadnutím na obvyklé upotrebenie.
7. Pozemkové spoločenstvo Urbár Zábřež pripraví uvedený pozemok k užívaniu odvodnený.

VI. Skončenie nájmu

1. Výpožička zaniká:
 - uplynutím doby výpožičky,
 - vzájomnou dohodou,
 - výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Obidve zúčastnené strany vyhlasujú, že poznajú stav predmetu zmluvy a tento je spôsobilý na riadne užívanie v súlade s dohodnutým účelom.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák.č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom.
5. Túto zmluvu je možné meniť písomnými a číslovanými dodatkami.

6. Zmluva o výpožičke č.1/2019 bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Oravská Poruba č.126 dňa 10.09.2019 (príloha č. 1).
7. Zmluva o výpožičke č. 1/2019 medzi Obcou Oravská Poruba a Pozemkovým spoločenstvom Urbáru Zábrež bola schválená výborom Pozemkového spoločenstva Urbáru Zábrež dňa 30.08. 2019 (príloha č. 2)

V Oravskej Porube dňa 11.09.2019

Požičiavateľ:

Pozemkové spoločenstvo
urbáru Zábrež ①
027 54 Oravská Poruba
160-14

Bohuslav Kuriš

Predseda Pozemkového spoločenstva Urbáru Zábrež

Vypožičiavateľ :



Vladimír [redacted] sta

starosta o [redacted]

Táto zmluva bola zverejnená dňa 30. 09.. 2019 a nadobúda účinnosť dňom 01. 10. 2019.

Podľa knihy pre sčítanie č. 260/2019
podpisateľ(a) túto listinu - zmluvu
vlastným podpisom na svojej vlastnej
Bohuslav Kuriš, Oravská Poruba Zábrež 165
[redacted]
[redacted]
00.9.2019 10.14 [redacted]
[redacted]





Obecné zastupiteľstvo obce ORAVSKÁ PORUBA
027 54 Oravská Poruba č. 290

ZÁVERY Z ROKOVANIA
Obecného zastupiteľstva obce Oravská Poruba
konaného dňa 10. 09. 2019

Obecné zastupiteľstvo obce Oravská Poruba **s c h v a ľ u j e:**

Uznesenie č. 126

Zmluvu o výpožičke č. 1/2019 medzi Pozemkovým spoločenstvom Urbáru Zábrež a Obcou Oravská Poruba

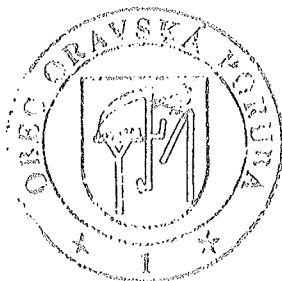
Prítomní poslanci: 8 - Jozef Dižkanec, Peter Dudáš, Peter Gálik, Marián Hollý, Bohuslav Kuriš, Mgr. Miroslava Kurišová, Ján Kutlík, JUDr. Ľubomír Lehotský

Hlasovali za: 8 - Jozef Dižkanec, Peter Dudáš, Peter Gálik, Marián Hollý, Bohuslav Kuriš, Mgr. Miroslava Kurišová, Ján Kutlík, JUDr. Ľubomír Lehotský

Proti: 0

Zdržal sa: 0

V Oravskej Porube 10.09.2019



JUDr. Vlastimír Šubišta
starosta

UZNESENIE ZO ZASADNUTIA VÝBORU PSÚ - ZÁBREŽ
konaného dňa 30. 08. 2019

Výbor PSÚ - Zábřež schvaľuje:

- a. program
- b. zapisovateľa: Kuriš Slavomír
- c. overovateľov: Macák Milan, Holub Peter
 za: 7 proti: 0

Výbor PSÚ - Zábřež berie na vedomie:

- a. stav prác v lese
- b. ťažba a predaj dreva
- c. stav financií

Výbor PSÚ - Zábřež ukladá:

- a. pripraviť nové zmluvy o nájme pozemkov malých vlastníkov od 01. 01. 2020, nakoľko doterajšie končia 31. 12. 2019
 zodpov.: p. Kuriš B., p. Šimonová
- b. zmluvu o výpožičke urbáru domu od obce odložiť o mesiac
 zodpov.: celý výbor
- c. podať žiadosť na OcÚ na odstránenie 1 ks smreku v Gäceli pri Obrinovcoch
 zodpov.: p. Mišún, p. Macák

Výbor PSÚ - Zábřež schvaľuje:

- a. sponzorský dar na futbalový zápas Slov. pohára Oravská Poruba - Slovan Bratislava - súdok piva
- b. zmluvu č. 1/2019 o bezplatnej výpožičke pozemku Ďaňov v Zábřeži obci Oravská Poruba za účelom zriadenia lesoparku - oddych. zóny
 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 1

Zapisovateľ: Kuriš Slavomír

Overovatelia: Macák Milan
 Holub Peter

V Zábřeži dňa 30. 08. 2019

Pozemkové spoločenstvo
 urbáru Zábřež. ④
 027 54 Oravská Poruba
 IČO:14225808, DIČ:2020562170